

エコスタイルが太陽光投資の「全額融資プラン」を12月1日よりスタート

自己資金0円から【土地+太陽光発電設備】への投資が可能になりました

※土地は賃借となります

エコの輪 太陽光投資の注目ポイント

土地を持っていない方でも自己資金0円で太陽光投資を行うことができる、「全額融資プラン」の提供を開始いたしました。

固定買取制度による
20年間
安定収入

自己資金
0円
融資プランあり

不動産投資などによる
空室リスク
ゼロ!

売電価格
21円/kWhでも
年間想定利回り
10%以上
多数

土地がなくても
始められる

太陽光投資キャッシュフローシミュレーション(全額融資プラン)



パネル容量
84.96kW

設備場所
三重県津市

土地
400坪

2017年度売電単価(税込)
22.68円/kWh

発電量

20年間の予想発電量合計：**1,850,088kWh**

収入

固定価格買取制度の利用により、20年間予想売電収入を得ることができます。

2017年度売電単価(税込)
22.68円/kWh

×

20年間の予想発電量合計
1,850,088kWh

=

①20年間予想売電収入
4,196万円

支出

借入金額総額：**2,315万円(税込)**
(金利2.45%・返済期間15年の場合)

②ご返済総額
2,768万円(利息合計453万円)

+

③20年間の経費
20年間の経費 358万円

=

3,126万円

※借入金額総額：太陽光発電設備・施工1,602万円(税込)、諸経費整地代等142万円、土地400坪の20年間賃料合計571万円(賃料は概算です。また、賃料には電力負担金や諸手続費用など初期に必要な経費全てが含まれています。)
※20年間の経費：電気代(夜間のパワーコンディショナ稼働)63万円、パワーコンディショナ交換費用(15年目)146万円、償却資産税20年間合計149万円

その他

④初期投資など(課税取引)の消費税還付メリット：**80万円**

資金

①20年間予想売電収入
4,196万円

-

②ご返済額
2,768万円

+

③20年間の経費
358万円

+

④消費税還付
80万円

20年間の資金増加額：**1,150万円**

※消費税は20年間8%として計算しております。 ※上記売電による収入は発電量シミュレーションによるもので、売電額を保証するものではありません。
※太陽光発電による投資は、所得税・事業税が課せられます。また消費税の還付には、一定の条件と手続きが必要となります。詳しくは税理士にご相談ください。 ※融資には審査があります。
※資金増加額・経費はシミュレーション上の金額となっており、金額を保証するものではありません。

全国で 物件説明会実施中!

参加無料

参加者特典付

個別相談会形式

優良物件多数取り揃え!

| | | | | | |
|-------|--|-----------------------------------|--|---|-----------------------------------|
| 北海道会場 | アーバンネット札幌ビル2階 (エコスタイル北海道支店) 北海道札幌市中央区北1条西6丁目1番2号 | 11月18日(土) ①11:00 ~ ②13:00 ~ | 大阪会場 | ミフネ道修町ビル3階 (エコスタイル大阪本社) 大阪府大阪市中央区道修町1丁目4番6号 | 11月22日(水) ①11:00 ~ ②18:00 ~ |
| 東北会場 | 仙台マークワン15階 (エコスタイル東北支店) 宮城県仙台市青葉区中央1丁目2番3号 | 11月24日(金) 18:00 ~ | 広島会場 | 広島第一生命OSビルディング8階 (エコスタイル中国支店) 広島県広島市南区的場町1丁目2番21号 | 11月22日(水) ①11:00 ~ ②18:00 ~ |
| 東京会場 | 丸の内永楽ビルディング20階 (エコスタイル東京本社) 東京都千代田区丸の内1丁目4番1号 | 11月22日(水) 18:00 ~ | 福岡会場 | JRJP博多ビル8階 (エコスタイル九州支店) 福岡県福岡市博多区博多駅中央街8番1号 | 11月17日(金) 19:00 ~ |
| 愛知会場 | JPタワー名古屋15階 (エコスタイル中部支店) 愛知県名古屋市中村区名駅1丁目1番1号 | 11月15日(水) 18:00 ~ | 定員に達し次第受付終了となります。すでに弊社とご契約をいただいているお客様のご参加はご遠慮ください。尚、説明会は1時間を予定しています。 | | |

ご予約・
お問い合わせ

☎ **0120-010-715**

その他開催日程については、ホームページをご覧ください。

日本全国最大級の物件数!

エコの輪

検索